



deželne novice

Uradne objave, številka 120, 13. novembra 2009

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

VSEBINA:

- 1. ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih sestavinah dolgoročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986-1990**
- 2. ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Kropa**

1.

Na podlagi 2. odstavka 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt - Ur. l. RS, št. 33/07) in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 26. seji dne 4. novembra 2009 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih sestavinah dolgoročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986-1990

(UVG, št. 2/86 in 8/86, z dopolnitvami UVG, št. 15/87, 15/88, 23/88, 9/89, 2/90, 4/90, 18/97, 15/98, 32/98, 21/99, 37/99, 17/00, Ur. l. RS, št. 26/91, 1/93, 4/94, 37/94, 48/94, 79/94, 5/95, 33/03,

106/04 in DN UO, št. 1/00, 6/01, 10/01, 21/02, 27/03, 44/04, 47/04, 48/05, 91/08, 98/08, 110/09, 114/09)

1. člen
(uvodne določbe)

(1) Ta odlok določa spremembe in dopolnitve odloka o prostorskih sestavinah dolgoročnega plana občine Radovljica za obdobje 1986-2000 - v nadaljnjem besedilu "dolgoročni plan" - in prostorskih sestavinah srednjeročnega družbenega plana občine Radovljica za obdobje 1986-1990 - v nadaljnjem besedilu "srednjeročni plan" (UVG, št. 2/86 in 8/86, z dopolnitvami UVG, št. 15/87, 15/88, 23/88, 9/89, 2/90, 4/90, 18/97, 15/98, 32/98, 21/99, 37/99, 17/00, Ur. l. RS, št. 26/91, 1/93, 4/94, 37/94, 48/94, 79/94, 5/95, 33/03, 106/04 in DN UO, št. 1/00, 6/01, 10/01, 21/02, 27/03, 44/04, 47/04, 48/05, 91/08, 98/08, 110/09, 114/09) v naseljih: Lesce, Radovljica, Kropa, Dvorska vas, Lipnica in Češnjica pri Kropi.

2. člen
(spremembe in dopolnitve kartografske dokumentacije)

(1) Spremembe in dopolnitve dolgoročnega in srednjeročnega plana spreminjajo grafične prikaze kartografske dokumentacije v merilu 1:5000 na listih DKN Radovljica št. D 2503, D 2504, D 2622, D 2623, D 2624, D 2632, D 2633, ki so sestavni del odloka.

3. člen
(obseg sprememb in dopolnitev)

(1) Obseg sprememb in dopolnitev je razviden iz preglednice (1).

Tabela (1):

naselje	območje	parcele k.o.	površina	namenska raba
LIPNICA	Igrišče ob OŠ Lipnica	486, 487, 489/45, 1074/1, 1075/1, 1075/3, 1075/4, 1075/5, 1076/1, 1078, 1079, 1080, 1082 Dobrava pri Kropi	1,66 ha	C
ČEŠNJIKA PRI KROPI	Čistilna naprava Kropa	1076/1, k.o. Dobrava pri Kropi in parc. št. 1560/2, 1560/3, 1560/4, 1560/5, 1786/1,1786/1 Češnjica pri Kropi	0,56 ha	P, PI
KROPA	Stanovanjsko območje Stočje	666/13, 666/14, Kamna Gorica 427/4, 428, 429 Kropa	1,94 ha	S
DVORSKA VAS	Grad Drnča	1741 Begunje 104, 105, 106/1, 112/1, 112/3, 114/1, 114/2, 114/3, 115, 981 Otok	4,78 ha	C,T,R
LESCE	TNC 3	547/1, 547/15, 547/16, 547/18, 547/19, 547/20, 547/21, 547/22, 547/23, 547/24, 547/25, 547/26, 547/27, 547/28, 547/45, 547/46, 547/56, 547/66, 552/3, 565/2, 566/2, 567/2, 568/2, 569/2, 570/4, 571/2, 572/2, 573/3, 588/2, 589/2, 590/2, 591/2, 592/2, 592/3, 593/2, 593/3, 593/5, 594/2, 595/2, 595/3, 596/3, 596/5, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 654, 655, 656, 1374/2, 1374/4, 1375/2 Hraše	14,02 ha	C
LESCE	Stanovanjsko naselje pri Alpskih blokkih - severni del	81/3, 85/4, 87/2, 89/3, 97/1, 97/2, 99/2, 99/3, 99/4, 100/2, 100/3, 100/4, 100/5, 100/9, 100/10, 101/3, 102, 103/1, 105/7, 105/9, 105/10, 107/3, 108/4, 108/6, 109/1, 110/2, 110/3, 110/4, 114/1, 115, 118, 119, 120/1, 122/1, 122/4, 122/5, 525, 543, 544/1, 545, 546, 547/30, 547/31, 547/33, 547/34, 547/63, 1361/2, 1361/2, 1382/3, 1383/2 Hraše	3,84 ha	S
LESCE	Igrišče ob OS F. S Finžgar Lesce	81/1, 83/2, 85/1, 86/1 Hraše	1,08 ha	C
LESCE	Za Merkurjem	55/1, 58/1, 58/2, 59/1, 59/2, 63/1, 63/4, 65/1, 65/3, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 69/2 Hraše	1,55 ha	Sg
LESCE	Rekonstrukcija Letališke ulice in dela Begunjske ceste	30/1, 30/2, 31/1, 60, 61, 63/3, 63/4, 63/5, 65/2, 65/3, 66, 68/4, 69/2, 75/1, 75/2, 191/2, 191/3, 192/1, 193/1, 193/2, 193/3, 193/4, 194/1, 194/2, 194/3, 194/5, 194/6, 197/1, 197/2, 198/1, 198/3, 199/1, 199/3, 199/4, 201/1, 201/2, 298/1, 299/2, 299/8, 300/1, 303/3, 304/1, 304/6, 305/1, 305/2, 305/13, 309/9, 311, 312/1, 312/3, 312/24, 313/2, 315/2, 317/1, 317/6, 1384/2, 1386/1, 1386/7, 1388/1, 1391/3, 1402/5, 1404/1, 1404/2, 1404/3, 1404/5, 1416, 1421/1, 1421/2, 1424, 1426/4, 1426/5, 1426/6, 1429/1, 1429/2 Hraše	1,89 ha	I

LESCE	Rekonstrukcija Železniške ulice in Ulice Rožna dolina	1388/1, 1388/2, 1388/3, 1388/5, 1390/1, 1394/1, 1394/2, 1394/5, 1407, 1409, 1410, 20/10, 20/13, 20/2, 20/4, 23, 25, 325/1, 325/2, 325/3, 325/5, 325/7, 325/8, 326/3, 326/8, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 329/5, 332/1, 332/2, 332/4, 334/1, 334/2, 334/3, 334/4, 334/5, 336/2, 345/3, 346/6, 403/10, 403/11, 403/3, 403/4, 403/7, 403/8, 411/5, 411/6, 412/2, 413/12, 413/2, 413/3, 413/4, 413/7, 413/9, 416/10, 416/2 Hraše	0,94 ha	I
RADOVLJICA	Centralne dejavnosti vzhodno od Oble Gorice	109/1, 110/1, 111/1, 111/4, 111/5, 112/1, 114/1, 114/3, 114/13, 115/5, 116/1, 116/8, 116/9, 116/10, 116/11, 117/1, 118/1, 119/4, 802/4 Predtrg	1,77 ha	C
RADOVLJICA	Rekonstrukcija Gradnikove ceste	756/4 Radovljica 110/1, 110/2, 112/1, 112/2, 116/1, 116/5, 116/12, 116/13, 156/2, 157/1, 159/1, 159/2, 160/2, 161/2, 163/2, 163/3, 163/4, 165, 234/1, 235, 239/1, 239/2, 239/4, 240/1, 240/2, 240/3, 241/1, 241/2, 241/3, 241/4, 241/5, 241/6, 241/7, 241/8, 242/2, 243/2, 243/4, 243/5, 283/2, 284/2, 284/3, 284/4, 284/5, 285/4, 285/5, 285/6, 287/5, 287/11, 800/3, 800/4, 801/1, 801/3, 801/4, 802/2, 802/4, 802/5 Predtrg	0,69 ha	I
RADOVLJICA	Rekonstrukcija Kranjske ceste	146/2, 155/1, 758/3, 758/4, 764/5, 764/6 Radovljica 100/4, 102/2, 104/1, 104/12, 107/1, 107/8, 109/6, 109/9, 111/5, 111/6, 114/11, 114/13, 114/14, 114/15, 114/16, 114/18, 114/21, 114/22, 114/5, 114/9, 121/19, 135/1, 135/17, 135/18, 135/19, 135/2, 135/3, 135/7, 136/3, 137/10, 137/11, 137/12, 137/13, 137/3, 137/4, 137/9, 142/2, 142/3, 143/1, 143/7, 144/1, 144/3, 144/4, 144/5, 145/2, 145/3, 146/2, 146/3, 146/5, 146/6, 147/11, 147/12, 147/7, 147/9, 148/2, 148/3, 149/2, 149/4, 149/5, 149/5, 1761, 1762, 1765, 1766, 1767, 1770, 1771, 1772, 340/1, 340/6, 340/8, 340/9, 342/11, 342/16, 343/1, 343/11, 343/5, 344/5, 344/6, 344/7, 344/8, 802/4, 804/1, 804/2, 805/2, 805/3, 805/4, 805/6, 808/1, 825/3, 825/5, 805/6, 95/4, 95/5 Predtrg	1,25 ha	I

4. člen
(omilitveni ukrepi sprememb in dopolnitev)

(1) Omilitveni ukrepi, ki veljajo za vsa območja sprememb in dopolnitev, so razvidni iz tabele (2).

Tabela (2):

Področje	Omilitveni ukrepi
Splošni omilitveni ukrepi	V času gradnje se brez soglasja lastnika ne sme posegati v območja izven parcel, za katere je izdano gradbeno dovoljenje, kar velja predvsem za izvedbo dostopnih poti in za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov.
Zrak	(1.) Prometne poti do vseh novih območij urejanja, ki se urejajo z LN, je treba urejati v sklopu priprave LN na način, da je zagotovljen tekoč promet brez nepotrebnih zaustavljanj in da so prometne poti dovolj široke in pasovi za levo zavijanje dovolj dolgi glede na prometne tokove, ki jih povzročata novo območje LN ob upoštevanju obstoječe frekvence prometa in frekvence prometa zaradi novo predvidenih LN v okolici. (2.) Vire neprijetnih vonjav (večje kuhinje, čistilna naprava...) je treba načrtovati tako, da v okolju ne bodo povzročali neprijetnih vonjav. (3.) Emisije prahu na gradbišču je treba preprečevati v času rušenja in gradnje z vlaženjem sipkih gradbenih materialov in makadamskih transportnih poti v suhem in vetrovnem vremenu ter preprečevati raznos zemlje in blata iz gradbišč na prometnice.
Površinske vode	(1.) V območju površinskih voda je treba gradbena dela izvajati vedno v suhem, da se ne povečuje kalnost voda, kar se doseže z začasno delno in čim manj obsežno preusmeritvijo toka površinske vode, ki se povrne v obstoječe stanje po končanju gradbenih del. (2.) Pri gradbenih delih je treba onemogočiti odlaganje prahu in vodno maso s preprečevanjem prašenja ter iztekanje cementnega mleka v vodno maso s tesno zgraditvijo opažev.
Podzemne vode	(1.) Kanalizacija za odvajanje komunalne in industrijske odpadne vode mora biti grajena v nepropustni obliki, ki mora biti preizkušena na vodotesnost skladno z veljavnimi standardi za preizkušanje vodotesnosti. (2.) Nevarne snovi in nevarni odpadki se lahko uporabljajo in skladiščijo le v objektih, napravah oziroma na površinah, kjer so tla izvedena tako, da ni možnosti odtoka nevarnih snovi v podzemne vode. (3.) Na gradbiščih se lahko uporabljajo le ustrezno vzdrževane gradbene stroje, delavce pa pred začetkom gradnje poučiti in usposobiti za hitro ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi, gradbišča pa je treba opremiti z ustreznimi absorpcijskimi sredstvi in posodami za zbiranje onesnažene zemljine.
Tla	(1.) Travnate površine, ki so bile tekom gradnje prizadete, je treba po končani gradnji izravnati in povrniti v prejšnje stanje ter jih zatraviti s sejanjem avtohtonih vrst. (2.) Za preprečitev onesnaževanja tal z nevarnimi snovmi (motorna olja, goriva, hidravlična olja...) je treba pri gradnji uporabljati le dobro vzdrževana vozila in gradbene stroje ter za delavce napisati navodila za hitro in učinkovito ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi ter za pobiranje nevarnih snovi zagotoviti ustrezne posode in absorpcijska sredstva.

Hrup	(1.) Pred načrtovanjem posameznih LN-jev, ki so namenjeni tudi bivanju, je treba zaradi varstva zdravja ljudi pred hrupom v postopku načrtovanja LN ugotoviti obstoječe stanje obremenitve območja s hrupom in nato v postopku načrtovanja LN-ja izvesti potrebno zaščito pred hrupom za stanovanjske objekte, če se z ocenami hrupa obstoječega stanja ugotovi, da je hrup na območju LN-ja čezmeren. (2.) Pri načrtovanju območij z LN-ji, ki so namenjeni obrtni, storitveni ali poslovni dejavnosti, je treba zaradi varovanja zdravja ljudi pred hrupom v postopku načrtovanja LN-ja oceniti hrup v okolici LN-ja, če je okolica LN-ja namenjena bivanju ter pri načrtovanju novega LN-ja upoštevati obstoječi hrup območja in hrup novega LN-ja ter hrup zaradi prometa novega LN-ja, ter ga načrtovati tako, da obratovanje LN-ja ne bo povzročilo čezmerne obremenitve okolja s hrupom oziroma povečalo ravni hrupa v območjih, kjer je hrup že čezmeren. (3.) V kolikor upravljavci hrupnih infrastrukturnih objektov dovolijo gradnjo novih objektov v varovalnih pasovih, mora biti pred gradnjo ugotovljena obstoječa obremenjenost s hrupom, stanovanjski objekti pa morajo biti zgrajeni tako, da je zdravje ljudi v teh objektih varovano pred čezmernim hrupom.
EMS	(1.) V kolikor upravljavci virov EMS dovolijo gradnjo v varovalnih pasovih virov EMS, se objekti v teh pasovih lahko gradijo le v primeru, da mejne vrednosti za EMS za I. stopnjo (bivalno okolje) za načrtovane stanovanjske objekte niso presežene.
Naravne in druge nesreče	(1.) V času gradnje je treba na erozijskih območjih sproti prekrivati in ozelečiti odkrite površine na pobočjih oziroma ostala erozijska žarišča, ki nastanejo v času gradnje posameznih objektov. (2.) V kolikor bodo pred začetkom izvajanja posameznih posegov, ki se nahajajo v erozijskih območjih, izdelane karte erozijske ogroženosti, bo te posege potrebno v skladu s karto erozijske ogroženosti ponovno razvrstiti v območja velike, srednje in majhne erozijske nevarnosti, ter ugotoviti, ali se navedeni posegi glede na razvrstitev v stopnjo erozijske ogroženosti sploh lahko izvedejo. Pri gradnji posegov je treba upoštevati vse potrebe ukrepe za zmanjšanje nevarnosti zaradi erozije.
Narava	(1.) Odstranitev grmovne vegetacije in posameznih dreves je dovoljeno izvajati le v obdobju med 15. avgustom in 1. marcem. (2.) Gradbena dela na gradbiščih naj večinoma potekajo le v dnevnem času od 6.00 do 18.00 ure oziroma v času dnevne svetlobe. Zaradi vplivnih območij habitatnih živalskih vrst navadni netopir - <i>Myotis myotis</i> in mali podkovnjak - <i>Rhinolophus hipposideros</i> , na katerega imajo posegi plana daljinski vpliv, je gradbena dela dovoljeno le izjemoma izvajati v mraku in nočnem času. Če je treba gradbena dela izvajati tudi v nočnem času, je treba pri osvetljevanju gradbišča uporabljati le okolju prijazne svetilke, za katere je značilno naslednje: - da mora biti delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, enak 0%, - svetilka mora imeti poudarjen rumeni in rdeči spekter svetlobe, ki ne vsebuje UV spektra, - svetilka mora biti neprodušno zaprta, tako da se žuželke ne morejo ujeti vanjo.
KD krajina	(1.) Po zaključku gradnje je treba iz vseh območij gradnje odstraniti vse gradbene odpadke in gradbene provizorije.

(2.) V postopku priprave LN oziroma, če se ta ne pripravlja pa v postopku izdaje gradbenega dovoljenja, je treba na vseh območjih posegov izvesti predhodno arheološke preiskave.

(3.) Na vseh območjih posegov se ohranjajo živice in markantnejša drevesa.

Zdravje ljudi -
pitna voda

(1.) Če vodovod ne more biti zgrajen tako, da poteka minimalno 0,5 m nad kanalizacijskim omrežjem, je treba vseh križanjih s kanalizacijskim omrežjem, vodovodno omrežje zgraditi v zaščitnih ceveh, da se prepreči eventualno onesnaženje pitne vode.

(2.) Vodovodno omrežje je potrebno graditi tako, da nima slepih rokavov in ne povzroča zastajanja vode, kar je lahko vzrok za zdravstveno neustrezno pitno vodo. Po rekonstrukcijah in večjih posegih v vodovodno omrežje je potrebna učinkovita dezinfekcija vodovodnega omrežja.

(3.) Širitev naselij in gradnja novih območij pozidave je možna le ob zadostni oskrbi s pitno vodo. Če oskrba s pitno vodo ni zadostna, je treba pred gradnjo zagotoviti zadostno količino zdravstveno ustrezne pitne vode iz javnega vodovoda.

(2) Omilitveni ukrepi in usmeritve za posamezne posege so razvidni iz tabele (3).

Tabela (3):

Območje	Omilitveni ukrepi in usmeritve
Igrišče ob OŠ Lipnica (A)	<ul style="list-style-type: none"> - ob predvideni cesti in delu mosta čez Lipnico je treba ohraniti drevesno in grmovno vegetacijo v čim večji možni meri; - urejanje brežin vodotoka pri regulaciji naj se izvede tako, da bo v čim večji meri posnemalo obstoječe stanje; - oblaganje brežin naj se izvede z globokimi fugami tako, da beton ne bo viden; - ob vodotoku naj se vzpostavi 5 m pas (priobalno zemljišče) obvodne avtohtone vegetacije v katerega se kasneje z ureditvami ne sme posegati; - na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov; - zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda; - zagotoviti ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom.
Čistilna naprava Kropa (B)	<ul style="list-style-type: none"> - v fazi PGD dokumentacije je potrebno preveriti, ali je načrtovan učinek čiščenja ČN zadosten, da ne bo negativno vplival na vodno rastlinstvo in živalstvo. V ta namen je treba v postopku priprave PGD dokumentacije izvesti monitoring kakovosti vode potoka Lipnica in oceniti učinek predvidenih odpadnih vod ČN na spremembo stanja površinske vode; - v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa območja habitatnega tipa ohranjati na vseh tistih območjih, za katere študija kartiranja habitatnih tipov to določa; - na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov; - ohranjanje gozdnega roba na zahodu; - v obrežni pas z vegetacijo se ne sme posegati; - objekti ne smejo posegati v 5 m pas priobalnega zemljišča in na poplavno območje vodotoka Lipnica.
Stanovanjsko območje Stočje (C)	<ul style="list-style-type: none"> - pri pripravi podrobnejšega načrta, se na delih območja, kjer se s predhodnim terenskim ogledom identificirajo geološki površinski oziroma podzemni pojavi, konkretnih posegov ne načrtuje; - v gozdni rob se ne sme posegati, ohranjati je treba gozdne združbe, s katerimi se gospodari v skladu z gozdnogospodarskim načrtom za to območje; - na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov; - v Črni potok ni dovoljeno odvajati nobenih odpadnih vod, razen padavinskih odpadnih vod parkirnih in povoznih površin, ki morajo biti predhodno očiščene in lovilcu olj in padavinskih vod streh objektov, vse padavinske vode je treba v potok odvajati le preko ustrezno dimenzioniranega zadrževalnika padavinskih voda; - del območja, ki posega v večnamenski gozd s poudarjeno 1. stopnjo socialne ali ekološke funkcije se v pretežnem delu ohrani; - maksimalni faktor izrabe območja je 0,75; - vse odpadne vode odvajati s kanalizacijo v čistilno napravo Kropa; - v čim večji meri je potrebno ohranjati obstoječi relief; - ohranjati je potrebno 5 m obrežni pas; - regulacija in posegi v Črni potok niso dovoljeni; razen po predhodnem soglasju s pristojno službo za upravljanje voda in ZRSVN, OE Kranj - zagotoviti ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom; - etažnost stanovanjskih stavb ne sme presežati višinskega gabarita (K) + P + 1 + M.
Grad Drnča (D)	<ul style="list-style-type: none"> - v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa območja habitatnega tipa ohranjati na vseh tistih območjih, za katere študija kartiranja habitatnih tipov to določa; - na območju posega je potrebno ohraniti skupine dreves in posamezna markantnejša drevesa in živice; - na območju je prepovedana uporaba pesticidov; - uporaba umetnih gnojil je dovoljena ob predhodni analizi tal in na osnovi pripravljene gnojilnega načrta;

- sprememba namenske rabe na območju parcel št. 104 in vzhodni del parcele št. 105 naj se določi za površine za šport in rekreacijo ob omejitvi, da na tem območju ni dovoljena gradnja nadzemnih in vidnih objektov razen v pasu ob cesti;

- na območju enote kulturne dediščine EŠD 12975 Dvorec Drnča je treba severovzhodno in severozahodno od dvorca opredeliti namensko rabo za parkovne površine;

- gradbena dela je treba izvajati tako, da stabilnost dvorca Drnča ne bo prizadeta;

- po končanih gradbenih delih je treba zagotoviti ustrezno trdnost tal na območju gradbene parcele, zlasti zato, ker se tekom gradnje izvajajo posegi, namenjeni odvodnjavanju severnega pobočja. V ta namen je treba po končanih gradbenih delih zagotoviti izdelavo posebne geološke preseje, v kateri se bo ocenilo, ali je trdnost terena okoli dvorca in stabilnost severnega pobočja ustrezna ter ne bo prišlo do nikakršnih poškodb dvorca, tudi v slučaju 100-letnih vod;

- na območju načrtovanega parkirišča je treba predvidene zelene površine urediti sonaravno na primer: za tlakovanje je treba uporabiti betonske tlakovce, skozi katere prerašča trava, pod parkiriščem pa se izvede nepropustni sloj;

- za ozelenjevanje travnatih površin je treba uporabiti avtohtone vrste trav, na zelene otoke parkirišča je treba posaditi drevesa avtohtonih vrst dreves - divji kostanj, brest itd.;

- Za gnojenje na golf igrišču je treba izdelati načrt gnojenja, pri katerem je treba upoštevati vsakoletno analizo tal ter uporabljati gnojila, ki se počasi spuščajo v okolje

- na območju predvidenega golf igrišča se lahko zasaja le avtohtone vrste rastlin;

- del območja, ki posega v večnamenski gozd s poudarjeno 1. stopnjo socialne ali ekološke funkcije se v pretežnem delu ohrani;

- o pričetku del obvestiti Zavod RS za varstvo narave;

- ohranjati 5 m obrežni pas;

- priključitev območja na javno kanalizacijo (prečrpavanje);

- zagotoviti ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom.

TNC3
(E1)

- na območju se ohrani posamezna markantnejša drevesa in živice, ki se jih vključi v zeleni sistem;

- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa ta del območja nameniti za zelene urbane površine z namenom ohranjanja habitatnega tipa;

- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov;

- zunanje zelene površine je treba ozeleniti z avtohtonimi vrstami trav in drevnine;

- parkirišča naj vključujejo zelene pasove med vrstami parkirnih mest, ki naj bodo zasajena z drevnino;

- na območju turistično nakupovalnega centra naj se določen delež površin nameni za parkovno ureditev s klopami;

- za zunanje oblikovanje načrtovanih objektov naj se uporabijo naravni toni barv (beli, rjavi, zeleni in sivi toni), uporabi živih barv naj se izogiba;

- investitor mora izvesti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste vključno z zaščito pred prekomernim hrupom;

- stanovanjska namembnost v območju ni dovoljena;

- prostorske ureditve ne smejo posegati v območje DLN za avtocesto;

- za območje predvideti novo komunalno infrastrukturo;

- upoštevati 10 m varovalni pas obstoječega tranzitnega vodovoda;

- faktor izrabe območja je med 0,8 in 1,0.

Stanovanjsko naselje pri Alpskih blokih - severni del (E2)

- markantnejša drevesa in živice na območju posega je treba ohraniti;

- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov;

- zaradi daljnjskega vpliva načrtovanega posega na opaznost enote KD Lesce - vaško jedro je treba jugovzhodni del obravnavanega območja (trikotnik med lokalnima cestama) nameniti za ureditve, ki ne bodo segale v višino ter tako ne bodo zakrivala pogledov na vaško jedro (parkirišča ipd.);

- za ozelenitev soseske uporabljati avtohtone drevesne vrste;

- za območje predvideti novo komunalno infrastrukturo;

- zagotoviti ustrezne ukrepe za zaščito pred prekomernim hrupom;

- stanovanjske objekte načrtovati izven območij s preseženimi mejnimi vrednostmi ravni hrupa za III. stopnjo varstva pred hrupom, kar se natančneje določa s strokovnimi podlagami za hrup v fazi načrtovanja sprememb in dopolnitev veljavnega ZN Center Lesce.

Igrišče ob OŠ F. S. Finžgar Lesce (E3)

- investitor mora zagotoviti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste, vključno z zaščito pred prekomernim hrupom;

- prostorske ureditve ne smejo posegati v območje DLN za avtocesto;

- ohranjati obstoječo drevesno vegetacijo;

- za dodatno ozelenitev območja uporabljati avtohtone drevesne vrste;

- območje priključiti na javno kanalizacijo.

Za Merkurjem (E4)

- ohraniti markantnejša drevesa in živice na območju;

- izvede naj se postopen prehod gostote pozidave;

- višinski gabariti novih objektov ne smejo presežati višinskih gabaritov obstoječih objektov oz. izstopati iz silhete naselja;

- maksimalni faktor izrabe območja je 0,8;

- razmerje stranic objektov ali njihovih značilnih vidnih delov (strešin) naj bo največ 1:2;
- površina tlorisov novih objektov naj sledi tlorisom značilnih stavb v enoti KD Lesce - vaško jedro;
- usmeritev stavb naj bo v čim večji meri jugozahod - severovzhod;
- za zunanje oblikovanje načrtovanih objektov naj se uporabijo naravni toni barv (beli, rjavi, zeleni in sivi toni), uporaba živih barv ni dovoljena, fasade ne smejo biti sestavljene pretežno iz steklenih ploskev;
- kritine objektov morajo biti sive barve;
- za oblikovanje arhitekturnih členov na fasadah in strehah objektov naj se upošteva veljavne prostorske ureditvene pogoje za občino Radovljica;
- investitor mora zagotoviti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste, vključno z zaščito pred prekomernim hrupom;
- predvideti intenzivno zazenitev območja z avtohtonimi drevesnimi vrstami;
- območje priključiti na obstoječe vodovodno in kanalizacijsko omrežje.

Rekonstrukcija Letališke ulice in dela Begunjske ceste (E5)

- gradbena dela na območju križišča morajo potekati le znotraj mej gradbene parcele, ki mora biti minimalno 1 m oddaljena od Kovačije na Alpski cesti 25 ter ograjena z gradbiščno ograjo;
- v času gradbenih del je treba vsa gradbena dela, ki povzročajo vibracije, izvajati tako, da se bodo povzročila poškodb objekta Kovačije na Alpski cesti;
- v čim večji meri ohranjati obstoječa drevesa;
- na območju kovačije in vaškega jedra v čim večji meri ohranjati nivoletno obstoječega cestišča;
- urediti ustrezno odvodnjavanje ceste.

Rekonstrukcija Železniške ulice in Ulice Rožna dolina (E6)

- urediti ustrezno odvodnjavanje ceste;
- sočasno z rekonstrukcijo ceste predvideti obnovo vodovodnega in kanalizacijskega omrežja;
- v čim večji meri ohranjati obstoječa drevesa, poškodovana drevesa nadomestiti z avtohtonimi drevesnimi vrstami.

Centralne dejavnosti vzhodno od Oble gorice (F1)

- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa ta del območja nameniti zelenim površinam z namenom ohranjanja habitatnega tipa;
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov;
- pri pripravi podrobnejšega načrta lokacijo in višinski gabarit novih stavb umestiti tako, da se vidnost cerkve sv. Petra z lokalne ceste Lesce-Radovljica glede na obstoječe stanje ne bo zmanjšala;
- višinski gabarit novih objektov ne smejo presegati višinskega gabarita osnovne šole;
- prostorske ureditve vključno z infrastrukturo ne smejo posegati v zavaran območje Oble gorice;
- o pričetku del obvestiti Zavod RS za varstvo narave;
- v čim večji meri ohranjati obstoječo drevesno vegetacijo;
- maksimalni faktor izrabe območja je 0,75;
- investitor mora zagotoviti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste, vključno z zaščito pred prekomernim hrupom;
- zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

Rekonstrukcija Gradnikove ceste (F2)

- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa ta habitat v največji možni meri ohraniti;
- v čim večji meri ohranjati obstoječa drevesa, poškodovana drevesa pa nadomestiti z avtohtonimi drevesnimi vrstami;
- pred pričetkom del obvestiti Zavod RS za varstvo narave;
- zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda;
- sočasno z rekonstrukcijo ceste predvideti obnovo vodovodnega omrežja.

Rekonstrukcija Kranjske ceste (F3)

- ohranjati obstoječa drevesa ob cesti;
- pred pričetkom del obvestiti Zavod RS za varstvo narave;
- sočasno z rekonstrukcijo ceste predvideti obnovo vodovodnega in kanalizacijskega omrežja.

5. člen
(način urejanja območij)

(1) Način urejanja posameznih območij je razveden iz tabele (4).

Tabela (4):

naselje	naziv	način urejanja
LIPNICA	Igrišče ob OŠ Lipnica	PUP Kropa
ČEŠNJICA PRI KROPI	Čistilna naprava Kropa	PUP Kropa
KROPA	Stanovanjsko območje Stočje	LN
DVORSKA VAS	Grad Drnča	PUP Radovljica
LESCE	TNC 3	LN
LESCE	Stanovanjsko naselje pri Alpskih blokih - severni del ZN Center Lesce	spremembe in dopolnitve veljavnega

LESCE	Igrišče ob OS F. S. Finžgar Lesce	spremembe in dopolnitve veljavnega ZN Center Lesce
LESCE	Za Merkurjem	spremembe in dopolnitve veljavnega ZN Center Lesce
LESCE	Rekonstrukcija Letališke ulice in dela Begunjske ceste	LN
LESCE	Rekonstrukcija Železniške ulice in Ulice Rožna dolina	LN
RADOVLJICA	Centralne dejavnosti vzhodno od Oble gorice	spremembe in dopolnitve veljavnega ZN za centralno območje Radovljica
RADOVLJICA	Rekonstrukcija Gradnikove ceste	LN
RADOVLJICA	Rekonstrukcija Kranjske ceste	LN

6. člen

(varovalni pasovi objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture)

(1) Če nameravana gradnja leži na območju opredeljenem kot varovalni pas gospodarske javne infrastrukture, mora investitor pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa soglasje upravljavcev gospodarske javne infrastrukture. Za enostavne objekte in nezahtevne objekte ni treba pridobivati projektne pogojev.

(2) V tabeli (5) so prikazani varovalni pasovi posameznih objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture.

Tabela (5):

objekti in omrežja gospodarske javne infrastrukture	varovalni pas
državne ceste:	
- avtoceste	40 m
- glavne ceste	25 m
- regionalne ceste	15 m
- državne kolesarske poti	5 m
občinske ceste:	
- lokalna cesta	6 m
- javna pot	4 m
- javna pot za kolesarje	2 m
- zbirna mestna ali krajevna cesta	8 m
- mestna ali krajevna cesta	6 m
železniške proge	200 m
vodovod, kanalizacija, vodi namenjeni telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom, in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena ali so v javno korist, razen priključkov nanje	3 m
elektroenergetski vodi nazivne napetosti:	
- 10 ali 20 KV - nadzemni potek	10 m
- 20 kV - podzemni potek	5 m
- elektroenergetska razdelilna transformatorska postaja 110 kV RTP	15 m
- elektroenergetska prosto stoječa transformatorska postaja (TP)	5 m

(3) Varovalni pasovi objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture, prikazani v tabeli (5), se merijo na naslednje načine:

- varovalni pas državnih in občinskih cest se meri od zunanjega roba cestnega sveta na vsako stran ceste,
- pri železniških progah poteka varovalni progovni pas od meje progovnega pasu na obeh straneh proge (progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov za 6 m v naselju oziroma 8 m zunaj naselja ter prostor nad ravnino tirnic do višine 10 m in prostor pod ravnino tirnic do globine 30 m),
- varovalni pas RTP se meri od zunanjega roba ograje RTP, varovalni pas TP pa od zunanje stene objekta TP,
- varovalni pasovi ostalih objektov in omrežij, navedenih v preglednici (4) se merijo levo in desno od osi voda.

(4) Ob avtocesti je potrebno upoštevati širitev avtoceste za en prometni pas v širini 7,0 m od roba cestišča obojestransko. Ob avtocestah upravljavec avtocestnega omrežja ne bo zagotavljal dodatne protihrupne zaščite za nova poselitvena območja naselij glede na že izvedene ali načrtovane ukrepe zaščite pred hrupom v sklopu izgradnje avtocestnega omrežja.

7. člen
(cestno omrežje)

(1) Minimalna širina lokalnih cest je 5,5 metra (vozišče) s hodnikom za pešce širine 1,6 metra v naseljih, razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave. Minimalna širina ostalih občinskih cest je 4,0 m, po potrebi se lahko zgradijo tudi izogibaljšča.

(2) Ob regionalnih, lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih ter mestnih in krajevnih cestah je v naseljih potrebno izvesti hodnike za pešce (praviloma v minimalni širini 1,6 metra), ki morajo biti opremljeni z javno razsvetljavo, razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave.

(3) Ob regionalnih, lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih ter mestnih in krajevnih cestah naj se izvedejo kolesarske steze oziroma poti (razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave). Glede na prostorske možnosti in razpoložljivost zemljišč naj se kolesarske poti izvedejo izven cestnih teles.

(4) Vsi posegi na območju državne ceste, v njenem varovalnem pasu ter v vplivnem območju morajo biti strokovno obdelani in utemeljeni v kasnejši fazi pri pripravi izvedbenih aktov (LN).

Pri načrtovanju je potrebno:

- zagotoviti varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu in skladnost državnih cest z drugimi posegi v prostor in z okoljem, skozi katerega državne ceste potekajo;
- zagotoviti opremljenost s prometno signalizacijo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa;
- upoštevati najnovejše znanje tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve;
- upoštevati, da s predlaganim posegom v varovalnem pasu državne ceste ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, nje širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste;
- upoštevati rezultate izdelanih študij;
- izdelati oceno obremenjenosti okolja s hrupom zaradi virov hrupa, ki vplivajo na obremenitev s hrupom na predmetnem območju ter predvideti izvedbo ustreznih ukrepov za zaščito varovanih prostorov ter pri tem upoštevati tudi predvideno obremenitev v 20 letnem planskem obdobju.

(5) Za vse posege na območju državne ceste in v njenem varstvenem pasu je potrebno pridobiti pogoje ter soglasje in dovoljenje.

8. člen
(varstvo narave)

(1) Na območju sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Radovljica na območju naselij Lesce, Kropa, Dvorska vas, Lipnica, Češnjica pri Kropi in Radovljica se nahajajo naslednje naravovarstvene vsebine: zavarovano območje, naravne vrednote in območji pričakovanih naravnih vrednot in novo predlagana naravna vrednota lokalnega pomena (Lipnica - spodnji odsek potoka).

(2) Za gradnjo objektov oziroma izvajanje del, ki bi lahko ogrozila biotsko raznovrstnost, naravno vrednoto, zavarovano območje, območje pričakovanih naravnih vrednot, ali novo predlagano naravno vrednoto, je potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojnega ministrstva za okolje in prostor, v posameznih primerih pa je treba zagotoviti tudi naravovarstveni nadzor v času izvajanja gradbenih del.

(3) Pri načrtovanju predvidenih sprememb plana občine Radovljica oz. pobud na območju ohranjanja narave je treba upoštevati splošne varstvene usmeritve za varstvo zavarovanega območja, naravnih vrednot ter pričakovanih naravnih vrednot.

(4) Na vseh območjih urejanja naj se upošteva naslednje konkretne varstvene usmeritve za osvetljevanje zunanjih površin:

Za osvetljevanje javnih površin naj se uporabljajo žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oziroma rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra. To so natrijeve plinske žarnice (nizkotlačne ali visokotlačne). Neprimerne so nizkotlačne in visokotlačne živosrebrne žarnice. Svetilke naj bodo nepredušno zaprte, da ne predstavljajo pasti za žuželke, in usmerjene v tla, brez sevanja svetlobe nad vodoravnico. Med 22.00 in 05.00 uro naj se zmanjša svetilnost.

(5) Območja varovanj in omejitev s področja ohranjanja narave so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

(6) Na območjih pričakovanih naravnih vrednot, je treba pri gradnji upoštevati:

- pred odkritjem: na teh območjih se posegi z obsežnejšimi zemeljskimi deli (gradnja cest, kanalizacije, kablovodi...) lahko izvajajo le v skladu z dogovorom z ZRSVN, ki spremlja zemeljska in gradbena dela; pri manjših zemeljskih posegih (gradnja individualnih hiš, greznice, bazne postaje) se investitorja seznaniti, da mora o najdbi obvestiti ZRSVN.
- ob odkritju: investitor ali izvajalec del morata čim prej obvestiti ZRSVN, ki ukrepa v skladu s svojimi pristojnostmi in nalogami.

9. člen
(varstvo kulturne dediščine)

(1) Za posege v spomenik, posege v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa prostorski akt, in za raziskavo dediščine ali v enoto urejanja prostora, če to obveznost določa prostorski akt, in za raziskavo dediščine je potrebno skladno s predpisi v področja varovanja kulturne dediščine pridobiti kulturno varstveno soglasje. Pred izdajo kulturno varstvenega soglasja, razen za soglasje za raziskave ali za iskanje arheoloških ostalin, je treba pridobiti kulturno varstvene pogoje zavoda.

(2) Območja varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

10. člen
(ukrepi za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Občina bo posebno pozornost posvetila območjem, ki so ogrožena zaradi poplav, visoke podtalnice, hudournikov, zemeljskih in snežnih plazov ter erozij in podorov. Zagotovila bo varne življenjske razmere na območju žarišč in omejevala razvoj na območju, ki so ogrožena. Občina bo skrbela za varovanje količine in kakovost vode vodnega in obvodnega prostora ob upoštevanju naravnih zakonitosti vodnega režima. V vododeficitarnih območjih bo preprečevala širitve poselitve, obstoječim poselitvenim območjem pa prioriteto zagotovila oskrbo s pitno vodo. V poselitvenih območjih bo krepila protipožarno varstvo, pri planiranju pa upoštevala požarno ogroženost naravnega okolja.

(2) Prostorske potrebe za področje zaščite in reševanja so določene v občinskem načrtu zaščite in reševanja.

(3) Ogrožena območja so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

(4) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja. Dovoljeni so posegi, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, gradnje objektov, ki so lahko občasno poplavljeni ter gradnje objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture, razen odlagalšč in novih čistilnih naprav. Na poplavnem območju je potrebno zagotoviti poplavno varnost z upoštevanjem 0,5 m varnostne višine nad gladino stoletne visoke vode oziroma najvišje doslej opažene kote na način, ki ne bo poslabšal razmer v tem smislu na ostalih območjih oziroma ostalim uporabnikom prostora.

Na poplavnih območjih je potrebno za vsako gradnjo oziroma poseg predhodno izdelati hidrolško hidravlično presojo vodnega režima, v kateri morajo biti definirani tudi ukrepi za eliminacijo vpliva gradnje na poplavnem območju.

(5) Na erozijskih območjih je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,
- ogoljevanje površin,
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,
- zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozijskih ali plazljivih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov,
- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom
- odzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge.

(6) Na plazovitem območju lastnik zemljišč ali drug posestnik ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča, in sicer na naslednje načine:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišč in dvig podzemne vode,
- izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(7) Na erozijskih in plazovitih območjih je za vsako gradnjo, oziroma poseg, ki ima značaj graditve ali rekonstrukcije objektov in naprav, predhodno pridobiti geološko mnenje.

(8) Glede na stopnjo potresne ogroženosti morajo biti objekti ustrezno protipotresno načrtovani in grajeni.

11. člen
(obramba)

(1) Za zaščito prebivalcev pred vojnimi in drugimi nevarnostmi se gradijo zaklonišča in zaklonilniki. Zaklonilniki se praviloma pripravljajo v vojnem stanju za zaščito pred ruševinami. Zaklonišča se glede na odpornost delijo na zaklonišča osnovne in dopolnilne zaščite. Zaklonišča osnovne zaščite se gradijo v mestih in drugih ogroženih naseljih v novih objektih, namenjenih javni zdravstveni službi, varstvu in izobraževanju otrok, varstvu kulturne dediščine, javnim telekomunikacijam, nacionalni televiziji in radiu, upravljanju železniškega, pomorskega in zračnega prometa ter v pomembnih energetskih in industrijskih objektih, kjer se bodo v vojni opravljale dejavnosti posebnega pomena za obrambo in zaščito. V drugih novih objektih v naseljih iz prejšnjega stavka je obvezna ojačitev prve plošče tako, da zdrži rušenje nanjo. Zaklonišča se praviloma gradijo kot dvonamenski objekti, tako da ni ogrožena njihova zaščitna funkcija. Za zaklanjanje ljudi na javnih mestih se uporabljajo javna zaklonišča oziroma se v ta namen prilagajajo primerni objekti.

(2) Pri načrtovanju in projektiranju objektov je potrebno upoštevati predpise s področja varnosti pred požari.

Stavbe morajo biti projektirane in gradene tako, da je z upoštevanjem njihovega odmika od meje parcele omejeno širjenje požara na sosednje objekte. Zagotoviti je potrebno vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje. Na območjih, kjer vodovodno omrežje ne zagotavlja zadostnih količin vode za gašenje, je potrebno urediti ustrezne požarne bazene ali zagotoviti dostop k površinskim vodotokom.

Zagotoviti je potrebno neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje. Obstoječe in nove urgentne poti morajo zagotavljati dostope intervencijskim vozilom (minimalni radij 11,5 metra, širina utrjenih poti 3,5 metra, ob objektih 5,0 metra).

12. člen
(varstvo okolja)

(1) Gradnje in prostorske ureditve so možne v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo preseganja mejnih in ciljnih vrednosti kakovosti zunanega zraka na območju vrednotenja, ne povzročajo preseganja mejnih vrednosti ravni hrupa oziroma ne povečujejo obstoječih ravni hrupa v območjih, kjer je hrup že čezmeren ter ne povzročajo preseganja mejnih vrednosti pri ostalih prvinah okolja. Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih taka dejavnost povzroča. Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja. Vsak poseg v okolje mora biti načrtovan in izveden tako, da povzroči čim manjše obremenjevanje okolja.

(2) Pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, je treba izvesti presojo njegovih vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ministrstva. Pri vseh drugih posegih, ki povzročajo emisije snovi v okolje, je potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje. Če okoljevarstveno dovoljenje za posamezno emisijo snovi v okolje ni potrebno, se skladnost objekta z okoljevarstveno zakonodajo preverja v strokovni oceni obremenitve okolja, ki je sestavni del projektne dokumentacije.

(3) Območja varstva pred hrupom so določena na osnovi predpisov o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Na posameznih območjih poselitve se določa III. stopnja varstva pred hrupom, razen za površine industrije (PI), proizvodnje (PP) in površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (PK), kjer se določa IV. stopnja varstva pred hrupom. Za vse načrtovane nove posege mora investitor zagotoviti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste, vključno z zaščito pred prekomernim hrupom.

(4) Hortikulturno urejanje in osnovanje novih zelenih površin naj temelji na domačih drevesnih in grmovnih vrstah.

13. člen
(vodovodno omrežje)

(1) Na območju občine je potrebno dograditi novo in rekonstruirati obstoječe (predvsem primarno) vodovodno omrežje tako, da bo sklenjena vodooskrbna zanka, ki bo celovit sistem povežala vsa gosteje poseljena območja. Posamezni lokalni sistemi se morajo vključiti v centralni vodovodni sistem ali pa je treba zanje zagotoviti kvalificiranega upravljavca. Ob upoštevanju značilne razpršene gradnje je možno v oddaljenih naseljih zagotoviti vodooskrbo tudi iz individualnih sistemov, če je pitna voda iz individualnih sistemov zdravstveno ustrežna, kar se dokazuje z mikrobiološkimi preiskavami in kemijskimi analizami vode. Vendar bi bilo treba tudi take sisteme vključiti v sistem javne oskrbe v smislu zagotavljanja in dobavljanja pitne vode ter zagotavljanja minimalnih tehnično higienskih pogojev.

(2) Na vodovodnem omrežju je potrebno zgraditi hidrantno omrežje, ki mora zagotoviti zadostno požarno vodo oziroma v območjih, ki ne zagotavljajo zadostnih količin požarne vode, urediti ustrezne požarne bazene ali zagotoviti dostop k površinskim vodotokom pod pogoji, ki jih določa pristojni organ. Poslovni objekt, za katere je potrebna dodatna požarna varnost, si morajo zagotoviti interno hidrantno omrežje, priključeno preko kombiniranega merilnega mesta vode.

(3) Uporabniki tehnološke vode morajo imeti zaprte sisteme z uporabo recikliranja porabljene vode, kjerkoli to dopušča tehnološki postopek oziroma je to ekonomsko upravičeno.

14. člen
(gradnja kanalizacijskega omrežja)

(1) Na območju občine je potrebno dograditi centralni kanalizacijski sistem in čistilne naprave v skladu z zahtevami veljavne zakonodaje.

(2) Kanalizacijsko omrežje mora biti zgrajeno v ločenem sistemu, razen na območjih kjer je izveden mešani sistem. Odpadne komunalne vode je potrebno voditi na čistilno napravo, industrijske odpadne vode pa je treba predhodno očistiti na ustreznih predčistilnih napravah, če je onesnaženje industrijskih voda večje od mejnih vrednosti za izpust odpadne vode v javno kanalizacijo.

(3) Kanalizacijsko omrežje mora biti zgrajeno vodotesno.

(4) Ločeni kanalizacijski sistem za padavinsko odpadno vodo ne sme biti priključen na mešani sistem.

(5) Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi. Vsi iztoki v vodotok morajo biti urejeni z iztočnimi glavami, oblikovanimi v naklonu brežine. V območju izpusta je potrebno predvideti ustrezno protierozijsko zaščito struge vodotoka. Padavinske vode s cest, parkirišč, manipulacijskih in drugih površin, na katerih se odvija promet, morajo biti speljane in očiščene na način, kot to predvidevajo predpisi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo. Vgrajeni morajo biti lovilci olj, katerih velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je v skladu s tehničnimi predpisi.

(6) Odvajanje padavinskih voda v poselitvenih območjih naselji je potrebno predvideti na način, da bo v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok z urbanih površin.

(7) Novi objekti se lahko gradijo le, če je možnost priključitve na javno komunalno kanalizacijo, če se v nekem naselju zgradi nova javna komunalna kanalizacija, pa je priključevanje objektov nanjo obvezno. Če ni možno priključevanje na javno komunalno kanalizacijo, se skladno z zahtevami zakonodaje lahko gradijo male komunalne čistilne naprave, če znaša celotna obremenitev manj kot 50 PE in če znaša celotna obremenitev območja manj kot 20 PE/ha oziroma manj kot 10 PE/ha, če gre za vodovarstvena območja, na občutljivem območju za eutrofikacijo, na občutljivem območju za kopalne vode ali na vplivnem območju kopalne vode.

15. člen
(odlaganje odpadkov)

(1) Zbiranje nenevarnih in nevarnih odpadkov mora biti ločeno od ostalih komunalnih odpadkov in urejeno na način, ki ga predpisujejo veljavni predpisi in področni predpisi o posameznih nevarnih snoveh.

(2) Komunalne odpadke je treba zbrati v zaboynikih za odpadke. Zbirno mesto za odpadke mora biti praviloma v objektu ali na funkcionalnem zemljišču objekta, ki mu pripada, tako da je dostopno vozilom za odvoz. Če to zaradi danosti prostora ni možno, se s pristojno mestno službo za gospodarjenje z odpadki določi zbirno mesto na javni površini (vendar izven prometnih površin). Zbirno mesto mora biti praviloma zaščiten z nadstrešnico na utrjeni površini, z odtokom in opremljeno z vodo za občasno čiščenje.

(3) Na vrtovih in njivah je dovoljeno zbiranje organskih odpadkov za predelavo v kompost.

(4) Za ločeno zbiranje odpadkov se v skladu s predpisi na primerno dostopnih mestih locirajo ekološki (zbiralnice ločenih frakcij). Praviloma se zbiralnice postavljene na utrjene površine javnega značaja z zaboyniki za ločene frakcije.

(5) Za gradbene odpadke se prvenstveno predvideva predelava za ponovno uporabo ali pa predelava kot vnos v tla na območjih gramoznic in ostalih objektov za pridobivanje mineralnih surovin. Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala v 15m obvodni pas na brežine, v pretočne profile vodotokov, na kmetijska in gozdna zemljišča ter na nestabilna mesta, ker bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

16. člen
(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - uradne objave.

Št. 350-0-0019/2008
Datum: 4. 11. 2009

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

2.

Na podlagi 4. odstavka 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNa-črt - Ur. l. RS, št. 33/07) in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 26. redni seji dne 4. novembra 2009 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Kropa (DN UO, št. 47/2004, 48/2005, 79/2007, 91/2008, 99/2008, 110/2009)

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Kropa (v nadaljevanju: PUP Kropa) v naselju Kropa, Lipnica in Češnjica pri Kropi.

2. člen

SPLOŠNE DOLOČBE

V poglavju I. se v 6. členu (morfološke enote) Odloka o PUP Kropa v tabeli 2: Morfološke enote v planski celoti Kropa v Ureditvenem območju II., v alineji U - K6 Kropa - rekreacijski center besedilo "2x LN" nadomesti z "LN".

Za alinejo U-K7 se doda nova alineja, ki se glasi:

"U-K8 Kropa - novo stanovanjsko naselje Stočje LN*."

Isti tabeli se v Ureditvenem območju IV., za alinejo U-Če doda nova alineja, ki se glasi:

"U-Če2 Češnjica - čistilna naprava."

3. člen

V poglavju II. SKUPNA MERILA IN POGOJI se 12. člen Odloka o PUP Kropa v tabeli 4: Planirani prostorski izvedbeni načrti dopolni tako, da se za alineo U-K6 doda nova alineja, ki se glasi:

"U-K8 Kropa - novo stanovanjsko naselje Stočje LN*."

4. člen

V poglavju II. SKUPNA MERILA IN POGOJI točke 12. Prometna ureditev se v 20. členu Odloka o PUP Kropa, v segmentu Cestni promet: dodajo novi odstavki, ki se glasijo:

"Minimalna širina lokalnih cest je 5,5 metra (vozišče) s hodnikom za pešce širine 1,6 metra v naseljih, razen v primeru ohranjanja značilne vaše pozidave. Minimalna širina ostalih občinskih cest je 4,0 m, po potrebi se lahko zgradijo tudi izogibalšča.

Ob regionalnih, lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih ter mestnih in krajevnih cestah je v naseljih potrebno izvesti hodnike za pešce (praviloma v minimalni širini 1,6 metra), ki morajo biti opremljeni z javno razsvetljavo, razen v primeru ohranjanja značilne vaše pozidave.

Ob regionalnih, lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih ter mestnih in krajevnih cestah naj se izvedejo kolesarske steze oziroma poti (razen v primeru ohranjanja značilne vaše pozidave). Glede na prostorske možnosti in razpoložljivosti zemljišč se kolesarske poti izvedejo izven cestnih teles.

Odmik objektov od zbirnih stanovanjskih cest mora zagotavljati minimalno vzdrževanje cest v zimskem in letnem času.

Pri rekonstrukciji vaških cest in poti je potrebno ohranjati obcestno vegetacijo ter značilne ograje.

Pri načrtovanju državne prometne infrastrukture je:

- zagotoviti varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu in skladnost državnih cest z drugimi posegi v prostor in z okolje, skozi katerega državne ceste potekajo,
- zagotoviti opremljenost s prometno signalizacijo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
- upoštevati najnoveše znanje tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
- upoštevati, da s predlaganim posegom v varovalnem pasu državne ceste ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste,
- upoštevati rezultate izdelanih študij,
- izdelati oceno obremenjenosti okolja s hrupom zaradi virov hrupa, ki vplivajo na obremenitve s hrupom na predmetnem območju ter predvideti izvedbo ustreznih ukrepov za zaščito varovanih prostorov ter pri tem upoštevati tudi predvideno obremenitev v 20 letnem planskem obdobju,
- za nova poselitvena območja zagotoviti eventuelno potrebno protihrupne ukrepe,
- ob avtocesti upoštevati širitev avtoceste za en prometni pas v širini 7,0 m od roba cestišča obojestransko,
- v varovalnem pasu prometnic načrtovati takšne dejavnosti, ki ne bodo negativno vplivale na cesto (brez dejavnosti za katere bi bil vpliv ceste lahko moteč),

- v varovalnem pasu AC za katerokoli dejavnost je reklamiranje v kakršnikoli obliki prepovedano.

Ob obstoječi in predvideni avtocesti je potrebno načrtovati rabo prostora na način, da bodo upoštevane načrtovane obremenitve okolja zaradi predvidene naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju.

Upravljaavec avtoceste ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov za varstvo pred hrupom za nova poselitvena območja oziroma za območja spremenjene rabe prostora, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so ali bodo posledica obratovanja avtocest."

V istem 20. členu Odloka o PUP Kropa, v segmentu Varovalni pasovi: se tretji in četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

"Varovalni pasovi:

Varovalni pas, ki se meri od zunanjega roba cestnega sveta na vsako stran ceste, je širine

državne ceste:	
- avtoceste	40 m
- glavne ceste	25 m
- regionalne ceste	15 m
- državne kolesarske poti	5 m

občinske ceste:

- zbirna mestna ali krajevna cesta	8 m
- mestna ali krajevna cesta	6 m
- lokalna cesta	6 m
- javna pot	4 m
- javna pot za kolesarje	2 m

Vsi posegi na območju državne ceste, v njenem varovalnem pasu ter v vplivnem območju morajo biti v fazi priprave izvedbenih aktov strokovno obdelani in utemeljeni.

Za vse posege na območju cest in na območju opredeljenem kot varovalni pas državnih in občinskih cest mora investitor pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa soglasje in dovoljenje upravljavcev prometne infrastrukture.

Za enostavne in nezahtevne objekte ni treba pridobivati projektnih pogojev.

V varovalnih pasovih prometnic so na obstoječih objektih in napravah dovoljena le nujna vzdrževalna dela in posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.

V rezervatu prometnice, za katero je izdelana projektna dokumentacija, so dovoljeni posegi v prostor s soglasjem predlagatelja prometnega rezervata."

5. člen

V poglavju II. SKUPNA MERILA IN POGOJI točke 13. Komunalno urejanje se za drugim odstavkom 21. člena Odloka o PUP Kropa doda nov odstavek, ki se glasi:

"Novi objekti se lahko gradijo le, če je možnost priključitve na javno komunalno kanalizacijo, če se v nekem naselju zgradi nova javna komunalna kanalizacija, pa je priključevanje objektov nanjo obvezno. Če ni možno priključevanje na javno komunalno kanalizacijo, se skladno z zahtevami zakonodaje lahko gradijo male komunalne čistilne naprave, če znaša celotna obremenitev manj kot 50 PE in če znaša celotna obremenitev območja manj kot 20 PE/ha oziroma manj kot 10 PE/ha, če gre za vodovarstvena območja, na občutljivem območju za evtrofikacijo, na občutljivem območju za kopalne vode ali na vplivnem območju kopalne vode."

6. člen

V poglavju II. SKUPNA MERILA IN POGOJI točke 16. Varovanje okolja, se na začetku 24. člena Odloka o PUP Kropa doda besedilo, ki se glasi:

"Gradnje in prostorske ureditve so možne v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih emisij, kot so dovoljene s predpisi. Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih taka dejavnost povzroča. Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja. Vsak poseg v okolje mora biti načrtovan in izveden tako, da povzroči čim manjše obremenjevanje okolja.

Pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, je treba izvesti presojo njegovih vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ministrstva. Pri vseh drugih posegih, ki povzročajo emisije snovi v okolje, je potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje. Če okoljevarstveno dovoljenje za posamezno emisije snovi v okolje ni potrebno, se skladnost objekta z okoljevarstveno zakonodajo preverja v strokovni oceni obremenitve okolja, ki je sestavni del projektne dokumentacije."

7. člen

V poglavju II. SKUPNA MERILA IN POGOJI točke 16. Varovanje okolja 24. člena Odloka o PUP Kropa, v segmentu Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, se na koncu dodajo nove alineje in besedilo, ki se glasi:

- " - upoštevati je potrebno naravne omejitve (poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena) in temu primerno predvideti tehnične rešitve gradnje;
- upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti in temu primerno predvideti način gradnje;

- upoštevati je potrebno požarno ogroženost naravnega okolja in možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno predvideti način gradnje;
 - upoštevati je treba ukrepe varstva pred požarom, potrebno je zagotoviti vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje, potrebno je zagotoviti odmike med objekti ali protipožarne ločitve, pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja pri požaru ter dostope, dovoze in delovne površine za intervencijska vozila
 - potrebna je ojačitev prve plošče ali gradnja zaklonišča.
 Za objekte, za katere je obvezna izdelava študije požarne varnosti, je investitor dolžan od Uprave RS za zaščito in reševanje pridobiti požarno soglasje k projektnim rešitvam."

8. člen

V poglavju IV. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI PO OBMOČJIH UREJANJA, v točki 2. Ureditveno območje II (KS Kropa), se 43. členu Odloka o PUP Kropa doda nova morfološka enota, ki se glasi:
 "10. U-K8 Kropa - novo stanovanjsko naselje Stočje."

9. člen

V poglavju IV. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI PO OBMOČJIH UREJANJA, v točki 2. Ureditveno območje II. (KS Kropa), se 48. členu Odloka o PUP Kropa za prvim stavkom doda nov stavek, ki se glasi:
 "S sanacijo obstoječega objekta na zemljišču p. št. 144/3,10,11, 13 k.o. Kro-pa se dovoljuje stanovanjska, zdravstvena (ambulanta) in trgovska (lekarna) dejavnost."

10. člen

V poglavju IV. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI PO OBMOČJIH UREJANJA, v točki 2. Ureditveno območje II. (KS Kropa), se 51. člen Odloka o PUP Kropa spremeni v 51.a člen in za njim doda nov 51.b člen, ki se glasi:

" Morfološka enota: U- K8
 Kropa - novo stanovanjsko naselje Stočje
 Za območje morfološke enote U-K8 je potrebno izdelati lokacijski načrt. Usmeritve za izdelavo LN:
 - načrtovano naselje se mora v čim večji meri prilagoditi obstoječemu reliefu - terenu;
 - prepovedano je zasipavanje vrtač, nasipavanje brežin vodotoka in izravnava-nje obstoječega terena;
 - posegi v Črni potok niso dopustni;
 - ohranjati je potrebno 5 m obrežni pas Črnega potoka;
 - obstoječo drevesno vegetacijo vključiti v ureditve;
 - pri arhitekturni zasnovi stavb naj se kot material uporabi tudi les;
 - območje komunalno urediti, odpadne vode pa odvajati s kanalizacijo v novo čistilno napravo Kropa;
 - pred načrtovanjem preveriti stabilnost podlage zaradi geološke zgradbe tal, preveriti tudi hidrogeološke razmere ter z ureditvami zagotoviti vse ukrepe za poplavno varnost območja;
 - odkopani material in odpadni gradbeni material se deponira izven območja na ustrezno deponijo;
 - ob gradnji soseske je potrebno zagotoviti strokovni nadzor Zavoda RS za varstvo narave;
 - upoštevati je potrebno tudi omilitvene ukrepe iz tabele (2) ter omilitvene ukrepe za stanovanjsko območje Stočje (C) iz tabele (3) 4. člena Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986 - 1990 (DN - UO, št. 120/2009.)."

11. člen

V poglavju IV. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI PO OBMOČJIH UREJANJA, v točki 3. Ureditveno območje III (KS Srednja Dobraava), se spremeni 62. člen Odloka o PUP Kropa tako, da se glasi:

"Morfološka enota: U - Lp2
 Osnovna šola Staneta Žagarja
 V morfološki enoti so dovoljene gradnje stavb namenjene izobraževanju s spremljajočimi objekti in napravami, ki služijo tej dejavnosti, ter igrišča za šport in rekreacijo. Dovoljena je tudi rekonstrukcija in gradnja komunalnih objektov in naprav, ob upoštevanju skupnih splošnih meril in pogojev.

Usmeritve za realizacijo območja:
 - ob predvideni cesti in delu mosta čez Lipnico je treba ohraniti drevesno in grmovno vegetacijo v čim večji možni meri;
 - urejanje brežin vodotoka pri regulaciji naj se izvede tako, da bo v čim večji meri posnemalo obstoječe stanje in zagotavljalo poplavno varnost območja;
 - oblaganje brežin naj se izvede z globokimi fugami tako, da beton ne bo viden ter da bo zagotovljena tudi erozijska varnost območja;
 - ob reguliranem vodotoku naj se vzpostavi 5 m pas obvodne avtohtone vegetacije, v katerega se kasneje z ureditvami ne sme posegati;
 - zagotoviti je potrebno ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda
 - zagotoviti ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom;
 - upoštevati je potrebno tudi omilitvene ukrepe iz tabele (2) 4. člena Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986 - 1990 (DN - UO, št. 120/2009.)."

12. člen

V poglavju IV. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI PO OBMOČJIH UREJANJA, v točki 4. Ureditveno območje IV. (KS Podnart), se 76. člen Odloka o PUP Kropa spremeni v 76. a člen in za njim doda nov 76. b člen, ki se glasi:
 " Morfološka enota: U-Ce2
 Češnjica - čistilna naprava
 Zahodni del območja, kjer se nahaja obstoječa žaga za razrez hlodovine je namenjen proizvodno - servisnim dejavnostim, vzhodni del območja pa je namenjen komunalni dejavnosti - površinam za čiščenje odpadnih voda (čistilna naprava Kropa z zmogljivostjo 3000 PE) in izgradnji zbirnega centra za potrebe ločenega zbiranja odpadkov. Dovoljene so gradnje v skladu z namensko rabo prostora ob upoštevanju skupnih - splošnih meril in pogojev.

Usmeritve za realizacijo območja:
 - objekti ne smejo segati v 5 m pas priobalnega zemljišča in na poplavno območje vodotoka Lipnica;
 - v obrežni pas z vegetacijo se ne sme posegati;
 - dovoljena je le sanitarna sečnja;
 - zagotovljeni morajo biti vsi ukrepi, ki preprečujejo onesnaževanje potoka Lipnica;
 - iztok iz čistilne naprave naj bo izveden tako, da bo poseg v obrežno vegetacijo čim manjši;
 - potrebna je ojačitev obstoječega vodovoda ali izgradnje novega vodovodnega omrežja
 - v fazi PGD dokumentacije je potrebno preveriti, ali je načrtovan učinek čiščenja ČN zadosten, da ne bo negativno vplival na vodno rastlinstvo in živalstvo. V ta namen je treba v postopku priprave PGD dokumentacije izvesti monitoring kakovosti vode potoka Lipnica in oceniti učinek predvidenih odpadnih vod ČN na spremembo stanja površinske vode;
 - v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa območja habitatnega tipa ohranjati na vseh tistih območjih, za katere študija kartiranja habitatnih tipov to določa;
 - na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov;
 - ohranjanje gozdnega roba na zahodu;
 - upoštevati je potrebno tudi omilitvene ukrepe iz tabele (2) 4. člena Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986 - 1990 (DN - UO, št. 120/2009.)."

13. člen

V poglavju IV. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI PO OBMOČJIH UREJANJA, v točki 5. Ureditveno območje V. (KS Ljubno), se drugi odstavek 88. člena Odloka o PUP Kropa spremeni tako, da se glasi:
 "Ob obstoječi trgovini in gostišču Posavec je možna gradnja prizidka trgovske, gostinske in stanovanjske namembnosti. Gabariti prizidka morajo biti usklajeni s splošnimi pogoji, arhitektonsko oblikovanje objektov pa mora biti usklajeno z obstoječim objektom."

Istemu členu se na koncu doda:
 "Usmeritve za realizacijo območja:
 - obstoječi obrežni pas ob Savi se ohranja;
 - prav tako se ohranja vsa obstoječa obrežna zarast vključno z visokodebelno vegetacijo v neposredni bližini objekta;
 - ohranja se naravna struga Save pod objektom;
 - v obrežni pas naj se ne posega, gradi opornih zidov ali novih obrežnih zavarovanj zaradi predvidene gradnje;
 - odpadne vode naj se odvaja v čistilno napravo;
 - h gradnji objekta je treba pridobiti naravovarstveno soglasje."

14. člen

Vsa ostala določila ostanejo še naprej v veljavi in se lahko tolmačijo le skladno s temi spremembami in dopolnitvami.

15. člen

Te spremembe in dopolnitve Odloka o PUP Kropa so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

16. člen

Nadzor nad izvajanjem teh sprememb in dopolnitev Odloka o PUP Kropa opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

17. člen

Te spremembe in dopolnitve Odloka o PUP Kropa pričnejo veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Št. 350-5-0002/2009
 Datum: 4. 11. 2009

Janko S. Stušek, l. r.
 ŽUPAN